

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Osie na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Osie, przeznaczonych do wdzierżawienia.

1.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działek przeznaczonych do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata netto zł
1.	Działka nr 32/1 Obręb geodezyjny Tleń KW BY1S/00031597/0	0,0020 ha	Deptak w Tleniu przy ul. Topolowej , Nieruchomość gruntowa.	Według planu zagospodarowania przestrzennego : Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na cele działalności handlowej.	150 zł / miesięcznie Do 15-go każdego miesiąca

2.	Działka nr 147/2 Obręb geodezyjny Miedzno KW BY1S/00037569/7	0,0123 ha	Poszerzenie działki sąsiedniej, nieruchomość gruntowa.	Według planu zagospodarowania przestrzennego : Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na cele rolnicze – ogród.	150 zł /opłata roczna , płatna do 31 grudnia każdego roku
----	--	-----------	--	---	---

2. Termin zagospodarowania:

- Do 3 lat od podpisania umowy

3. Obciążenia i zobowiązania:

- Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

4. Zasady aktualizacji opłat – stawka opłaty będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie : Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Osie – na tablicy ogłoszeń – oraz na stronie internetowej www.bip.osie.pl

Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie lokalnej (gazeta Extra Świecie).

WÓJT
Michał Grabski